Manager de centre-ville (H/F)

Boissy-St-Léger (16 541 habitants) est une ville jeune et dynamique, située à 18 kilomètres de Paris et proche de Créteil. Au cœur de la métropole francilienne, au sein du territoire Grand Paris Sud-Est Avenir, elle a su construire un environnement rare, équilibré entre ville et nature, où la forêt représente près de 60% de son territoire. Son patrimoine écologique, naturel, paysagé, culturel et historique offre un cadre de vie privilégié. Très accessible, elle est desservie par plusieurs réseaux de transport ferré (RER A) et routier (N19).
Elle a l'ambition de poursuivre son développement en confortant ses atouts, avec pour objectif une amélioration continue de la qualité des services offerts à ses habitants.

DESCRIPTION DE LA MISSION

Sous l'autorité de la Directrice du développement urbain, vous assurez la conduite de missions de développement économique sur la commune :

Vous développez l'attractivité économique et la vitalité de l'offre commerciale :

- Mettre en place une stratégie d'attractivité pour attirer les enseignes et développer des actions de prospection et de négociation pour favoriser leur implantation ;
- Participer à l'élaboration de la stratégie de développement de l'offre commerciale du centre-ville et sur la ZAC et sur le PRIR ;
- Développer l'animation commerciale et mettre en place de l'artisanat via la boutique éphémère propriété de la ville ;
- Développer des actions de sauvegarde des commerces de proximité ;

Vous contribuez à appliquer et faire la veille réglementaire et financière de votre secteur :

- Instruire les demandes d'enseigne avec l'application du nouveau RLPI et suivre la taxe de publicité locale de publicité des enseignes, suivre l'étude de signalétiques ;
- Conduire une veille active sur les recherches de subventions sur le développement économique ;
- Participer aux commissions de sécurité d'ouverture des commerces qui seront en lien avec les autorisations d'urbanisme délivrées ;
- Accompagnement des commerçants dans la mise en accessibilité PMR de leur commerce ;
- Encadrer le placier du marché communal et suivre la prospective de développement de commerces au sein du marché ;

Vous renforcez et animez le partenariat avec les commerçants et artisans :

- Être l'interlocuteur privilégié des commerçants et être un appui dans leur installation et leur développement de stratégie commerciale ;
- Mettre en place une « plateforme » d'échange entre la ville, les chambres consulaires et les associations de commerçants ;

- ¬ Mettre en place une charte enseigne en lien avec le RPLI et avec le partenariat des commerçants, du CAUE et de l'ABF ;
- ¬ Développer une dynamique en synergie avec le service culturel et le centre social pour promouvoir des manifestations (culture/artisanat/association) ;

PROFIL

- ¬ Expérience similaire de 2 à 3 ans recherchée ;
- ¬ Diplôme de niveau 5 ou 6 dans les domaines du commerce ou développement local/économique ou DU manager commerce/ centre-ville ;
- ¬ Techniques de prospection commerciale et immobilière, d'animation et de coordination des différents acteurs économiques ;
- ¬ Gout du travail de terrain et de la médiation auprès d'une diversité d'acteurs ;
- ¬ Compétences rédactionnelles et d'expression orale, facilité relationnelle ;
- ¬ Capacité à conduire des projets, à planifier des actions et à respecter les délais ;
- ¬ Créativité, autonomie et sens du travail en équipe ;

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- ¬ Permis B indispensable ;
- ¬ Type d'emploi : Permanent
- ¬ Cadre d'emploi : Attachés territoriaux ;
- ¬ Lieu de travail : 3 rue de la pompadour, 94470 Boissy-Saint-Léger ;
- ¬ Temps de travail : Temps complet soit 38h par semaine, congés 25 CA et 18 ARTT.
- ¬ Horaires de travail : Horaires de travail : 8h30 à 12h00 et 13h30 (13h un jour par semaine) à 17h30 ;
- ¬ Avantages : régime indemnitaire, prestations sociales du CNAS (Comité National d'Action sociale), participation employeur à la mutuelle groupe, possibilité de télétravail sur accord du chef de service.

Poste à pourvoir dès que possible

Renseignements additionnels auprès de Madame Juliette SIMONET, Directrice du développement urbain, juliette.simonet@ville-boissy.fr et 01 45 10 23 81

CANDIDATURE

Envoyer CV et lettre de motivation par courriel à
recrutement@ville-boissy.fr
Ou par courrier

À Monsieur le Maire
7 boulevard Léon-Révillon
94470 Boissy-St-Léger