

MANAGER DE CENTRE-VILLE

(H/F)
A TEMPS COMPLET
(ATTACHÉ TERRITORIAL)

Idéalement située sur l'axe Paris-Bordeaux, à seulement 1h30 de Paris en TGV, la Communauté d'Agglomération de Grand Châtellerault (47 communes / 86 000 habitants) offre une qualité de vie enviable, un quotidien facile et simplifié à ses habitants.

Au cœur d'un patrimoine naturel remarquable qui s'étend jusqu'à la ville centre, l'agglomération concilie commerce de proximité et industrie de pointe, sport et patrimoine, culture et douceur de vivre sur un territoire à taille humaine, pensé pour la famille et résolument tourné vers l'avenir.

En s'appuyant sur ses ressources, ses acteurs, ses talents et un service public fort et de qualité, Grand Châtellerault cultive l'accueil des habitants et des agents animés par le souci d'une décision proche de ces interlocuteurs.

LES 10 BONNES RAISONS: <https://bit.ly/3jecqTj>

L'ESPACE D'UNE VIE: <http://bit.ly/3oN3dCn>

Au sein de la Direction Aménagement du Territoire, vous interviendrez au sein du service chargé de la maîtrise d'ouvrage urbaine, cellule développeuse de projets d'aménagement urbain structurants et intégrés, et serez l'interlocuteur privilégié des commerçants du cœur de ville de Châtellerault, en lien avec le manager de commerce de Grand Châtellerault, pour la partie technique (aménagement des locaux, travaux...). Sous l'autorité du responsable du service, vous participerez à la mise en place du dispositif Action Cœur de Ville en concertant les usagers de la ville, dont les commerçants ainsi que la réalisation d'actions transversales en lien avec le commerce. Vous accompagnez le chef de projet Action Cœur de Ville à la réalisation du programme d'Action Cœur de Ville.

Tout au long du programme, le manager de centre-ville est l'animateur de la redynamisation du cœur d'agglomération de Grand Châtellerault, en s'appuyant sur la stratégie définie dans le programme Action Cœur de Ville. Il appuie et conseille les instances décisionnelles communales ou/et intercommunales engagées dans les projets. Il entretient des liens étroits avec les partenaires locaux qu'ils soient publics, associatifs ou privés.

Vos activités seront les suivantes :

- ✓ Être l'interface entre les différents partenaires et référent de proximité sur les actions cœur de ville
- ✓ Animer une réflexion prospective avec les commerçants sédentaires et non sédentaires ainsi qu'avec les usagers du cœur d'agglomération
- ✓ Accompagner les projets commerciaux dans le cœur de Ville, en lien avec le manager de commerce et l'animatrice commerce, notamment sur le linéaire commercial
- ✓ Mettre en place une réflexion, une animation et une communication moderne pour renforcer la perception d'un centre commercial piétonnier à ciel ouvert.
- ✓ Contribuer à la mise en place d'un observatoire sur le volet foncier commercial sur le linéaire commercial, par l'acquisition d'une connaissance fine du tissu local,
- ✓ Coordonner une veille « Cœur de Ville » sur la thématique des travaux en étant l'interface avec les commerçants et usagers, notamment concernant les travaux à venir dans le cœur de ville, en lien avec la stratégie de remembrement foncier
- ✓ Assurer une veille sur les appels à projet, une veille juridique du secteur, prospecter et s'informer au travers du réseau et un travail de terrain
- ✓ Accompagner en mode partagé le programme Action Cœur de Ville,
- ✓ Rendre opérationnel le programme d'action Action Cœur de Ville en collaborant en transversalité avec les services de la collectivité.
- ✓ Suivre les différents chantiers et actions, en lien avec les services impliqués dans les thématiques visées,
- ✓ Rendre compte de l'avancement de chacun des projets dans le contexte du dispositif Action Cœur de Ville,
- ✓ Anticiper et alerter sur d'éventuels points de blocage de court et de moyen terme, ou de réorientations nécessaires.

Volontaire, motivé(e), créatif(ve) et dynamique, vous démontrez une aisance relationnelle et des facultés d'animation. Titulaire d'un bac+3 au moins, votre force de conviction vous permet de faire adhérer partenaires, commerçants et usagers à la stratégie du centre-ville que vous portez.

Vous avez une connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales et une envie d'accompagner les acteurs du centre-ville. Vous maîtrisez la gestion de projet et l'animation de réseaux d'acteurs. Vous êtes autonome, savez recueillir et remonter les informations et maîtrisez les outils bureautiques.

Poste à pourvoir dès que possible.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle. Établissement adhérent au CNAS + COS et participation employeur prévoyance.

Les candidatures (lettre de motivation avec CV) sont à adresser par courrier - à l'attention de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de Grand Châtellerault, Direction des ressources humaines, 78 boulevard Blossac – CS 90618, 86106 CHÂTELLERAULT Cedex ou par mail – recrutement@grand-chatellerault.fr