

MANAGER DE CENTRE-BOURG

(H/F)

A TEMPS COMPLET
(ATTACHÉ TERRITORIAL)

Contrat de 2 ans

Idéalement située sur l'axe Paris-Bordeaux, à seulement 1h30 de Paris en TGV, la Communauté d'Agglomération de Grand Châtellerault (47 communes / 86 000 habitants) offre une qualité de vie enviable, un quotidien facile et simplifié à ses habitants.

Au cœur d'un patrimoine naturel remarquable qui s'étend jusqu'à la ville centre, l'agglomération concilie commerce de proximité et industrie de pointe, sport et patrimoine, culture et douceur de vivre sur un territoire à taille humaine, pensé pour la famille et résolument tourné vers l'avenir.

En s'appuyant sur ses ressources, ses acteurs, ses talents et un service public fort et de qualité, Grand Châtellerault cultive l'accueil des habitants et des agents animés par le souci d'une décision proche de ces interlocuteurs.

LES 10 BONNES RAISONS: <https://bit.ly/3jecqTj>

L'ESPACE D'UNE VIE: <http://bit.ly/3oN3dCn>

Au sein de la Direction Aménagement du territoire, vous interviendrez au sein du service chargé de la maîtrise d'ouvrage urbaine, cellule développeuse de projets d'aménagement urbain structurants et intégrés, et serez l'interlocuteur privilégié des commerçants des centres-bourgs de Grand Châtellerault, en lien avec le manager de commerce de Grand Châtellerault, pour la partie technique (aménagement des locaux, travaux...). Sous l'autorité du responsable du service, vous participerez à la mise en place du dispositif Petites Villes de Demain en concertant les usagers des centres-bourgs, dont les commerçants, ainsi qu'à la réalisation d'actions transversales en lien avec le commerce. Vous accompagnez le chef de projet Petites Villes de Demain à la réalisation du dispositif.

Tout au long du programme Petites villes de demain, le manager de centre-bourg est l'animateur de la redynamisation commerciale des centres-bourgs de Grand Châtellerault, en s'appuyant sur la stratégie défini dans le cadre du programme Petites Villes de Demain. Il appuie et conseille les instances décisionnelles communales ou/et intercommunales engagées dans les projets.

Vos activités seront les suivantes :

- ✓ Être l'interface entre les différents partenaires et référent de proximité auprès des commerçants,
- ✓ Animer une réflexion prospective avec les commerçants sédentaires et non sédentaires ainsi qu'avec les usagers des centres-bourgs, en vue de l'écriture de la stratégie Petites Villes de Demain,
- ✓ Accompagner les projets commerciaux dans les centres-bourgs de Grand Châtellerault, en lien avec le manager de commerce et l'animatrice commerce, notamment sur le linéaire commercial
- ✓ Accompagner les commerçants aux transformations commerciales, en lien avec le volet touristique,
- ✓ Contribuer à la mise en place d'un observatoire sur le volet foncier, commercial et d'activité, par l'acquisition d'une connaissance fine du tissu local, en lien avec la stratégie de la foncière d'activité,
- ✓ Garantir la réalisation du schéma commercial de Grand Châtellerault à l'échelle des centres-bourgs,
- ✓ Accompagner en mode partagé l'opération de revitalisation des centres-bourgs, ainsi que l'écriture de sa stratégie
- ✓ Assurer une veille des appels à projets et une veille juridique du secteur,
- ✓ Prospector et s'informer au travers du réseau et un travail de terrain
- ✓ Suivre les différents chantiers et actions, en lien avec les services impliqués dans les thématiques visées,
- ✓ Rendre compte de l'avancement de chacun des projets suivis dans le contexte du dispositif Petites Villes de Demain,
- ✓ Anticiper et alerter sur d'éventuels points de blocage de court et de moyen terme, ou de réorientations nécessaires

Vous exercerez cette mission en travaillant en synergie avec les élus en premier lieu, des communes concernées par le dispositif, et en pivot avec le chef de projet Petites Villes de Demain. La transversalité devra également exister avec tous les services de l'agglomération concernés par vos axes de travail.

Volontaire, motivé(e), créatif(ve) et dynamique, vous démontrez une aisance relationnelle et des facultés d'animation. Titulaire d'un bac +3 minimum, votre force de conviction vous permet de faire adhérer partenaires, commerçants et usagers à la stratégie de centre-bourg que vous portez.

Vous avez une connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales et une envie d'accompagner les acteurs des centres-bourgs. Vous avez aussi une maîtrise de la gestion de projet et de l'animation de réseaux d'acteurs. Vous êtes autonome, savez recueillir et remonter les informations et maîtrisez les outils bureautiques.

Poste à pourvoir le 1^{er} janvier 2022.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle. Collectivité adhérente au CNAS + COS.

Les candidatures (lettre de motivation avec CV) sont à adresser par courrier - à l'attention de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de Grand Châtellerault, Direction des ressources humaines, 78 Boulevard Blossac – CS 90618, 86106 CHÂTELLERAULT Cedex ou par mail – recrutement@grand-chatellerault.fr